

サービス付高齢者向け賃貸住宅だいが清水館（15 部屋）

その名のとおり、高齢者向けのアパートです。

職員が常駐し緊急時の対応や、生活上の相談などの支援サービスを受けることができます。サービス付と名前にありますが、介護サービスが標準的に付いているということではなく、

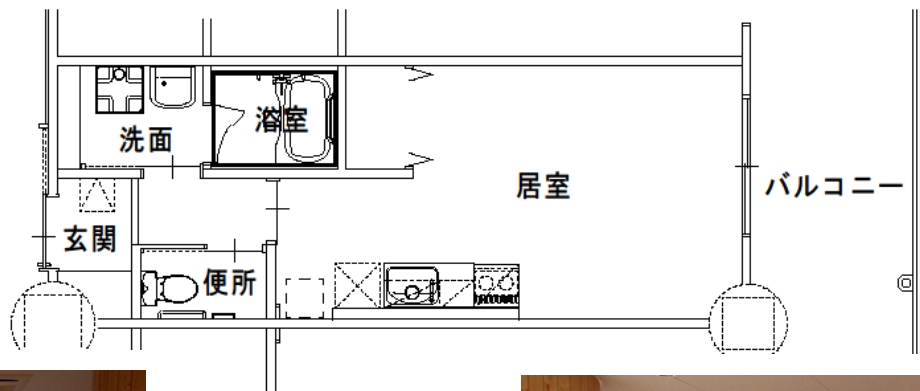
「介護サービスを受けるための事業所が建物内にある（付いている）住宅」

という風に覚えていただくと分かりやすいと思います。

入居の対象は60歳以上となります。介護が必要な状態であっても介護保険のサービスを利用することで住宅での生活が成り立つ方であれば入居は可能です。



(居室の参考例)



ご負担の参考例

戸数	15戸
広さ	19.55畳～21.56畳 ※浴室やトイレ等を含んだ広さです
居室料金	40,000～60,000円 (所得に応じて高岡市の助成制度受けることができます)
共益費	20,400円 (2人で入居された場合は30,400円)
食費	朝：400円(1食) 昼：650円(1食) 夕：550円(1食)
生活相談	2,000円
健康管理	4,000円
電気・水道	実費(各居室用のメーターを設置)
駐車場使用料	5,000円(利用者のみ)
配膳費	3,000円(希望者のみ)
服薬管理費	3,000円(希望者のみ)
その他	介護保険サービス利用料など

(各居室の標準設備) ※オール電化

1. トイレ
2. 浴室・脱衣室(洗濯機の設置可能)
3. 洗面台
4. エアコン(冷暖房)
5. ミニキッチン
6. 収納(クローゼット)
7. 電気温水器

(共用設備)

1. 食堂
2. 談話コーナー
3. コインランドリー